

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Находка, ул. Школьная, 1**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Находка, ул. Школьная, 1

«18» марта 2019г.

Инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является Гуськов Лев Геннадьевич (собственник помещения № 59 по адресу г. Находка ул. Школьная, д.1, свидетельство о регистрации права собственности серия № 25-АБ № 573625 от 13.04.2011г.).

Дата начала голосования «15» марта 2019г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 12<sup>00</sup>ч. «18» марта 2019 года.

Дата и место подсчета голосов «18» марта 2019г. года с 10<sup>00</sup>час до 12<sup>00</sup>час. в кв. № 59 дома № 1 по ул. Школьная.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3475,20 кв. м голосов. Один голос равен одному м<sup>2</sup> общей площади. Количество голосов жителей помещений, принявших участие в голосовании: 2640,20 кв. м голосов, что составляет 76,0 % от общего числа голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых-78 квартир, нежилых- 2 помещений. Кворум имеется. Общее собрание жителей помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания жителей помещений:**

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение стоимости установки узла учета тепловой энергии, определение размера участия жителей помещений в общих расходах.
3. Утверждение условий оплаты.
4. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома узла учета тепловой энергии.
5. Включение в состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме работы по технической эксплуатации узла учета тепловой энергии.
6. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт мест общего пользования.
7. Утверждение условий подключения узла учета тепловой энергии.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников.**

**Жители помещений рассмотрели вопросы повестки дня и РЕШИЛИ:**

1. Выбрать председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать:

**Гуськова Льва Геннадьевича кв. 59**  
(Ф.И.О. полностью)

Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:

**Ломая Светлану Николаевну кв. № 66**  
(Ф.И.О. полностью)

Счетную комиссию общего собрания собственников МКД решили избрать в следующем составе:

**Кириленко Алексей Валентинович кв. № 65**  
(Ф.И.О. полностью)

**Роенко Сергей Валерьевич кв. № 58**  
(Ф.И.О. полностью)

**Ломая Светлану Николаевну кв. № 66**  
(Ф.И.О. полностью)

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %

Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.

Решение принято большинством голосов.

2. Утвердить расходы на установку узла учета тепловой энергии общей сметной стоимостью 358254,00 руб. и размер участия жителей помещений в общих расходах на установку узла учета

ПОДПИСЬ  
«18» 03 2019 г.  
ВХОД № 032  
ПОДПИСЬ

тепловой энергии пропорционально его доле (м<sup>2</sup>) в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**3. Утвердить условия оплаты.**

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**4. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома узла учета тепловой энергии.**

Голосовали: «за» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**5. Включить в состав и периодичность работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме работы по технической эксплуатации узла учета тепловой энергии.**

Голосовали: «за» 98,4 %, «Против» 1,6 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**6. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт мест общего пользования.**

Голосовали: «за» 95,7 %, «Против» 4,3 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**7. Утвердить условия подключения узла учета тепловой энергии в многоквартирном доме.**

Голосовали: «за» 97,3 %, «Против» 2,7 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.

**8. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома.**

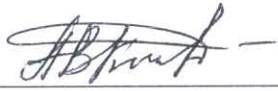
Голосовали: «за» 98,4 %, «Против» 1,6 %, «Воздержался» 0 %  
Признаны недействительными - \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ решений.  
Решение принято большинством голосов.


**Приложения к протоколу общего собрания:**


1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
2. Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
3. Приложение № 3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 9 листах.
4. Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 61 листах.
5. Расчет размера участия в установке УУТЭ жителей помещений в МКД № 1 по ул. Школьная.

Председатель общего собрания собственников  (Гуськов Л.Г.)  
«19» марта 2019г.

Секретарь общего собрания собственников  (Ломая С.Н.)  
«19» марта 2019г.

Счетная комиссия собственников  (Кириленко А.В.)  
«19» марта 2019г.

 (Роечко С.В.)  
«19» марта 2019г.

 (Ломая С.Н.)  
«19» марта 2019г.

